

נספח י"א – הצמדת חניית נכה

תאריך: _____

לכבוד,

רייסדור יזמות בע"מ, ח.פ. 513708248

(להלן: "החברה")

ג.א.נ,

הנדון: פרויקט "רייסדור עפולה" – "מחיר מופחת" עפולה

אני/ו הח"מ,

_____, ת.ז. _____

_____, ת.ז. _____

אשר רכשתי/נו מאת החברה את דירה מס' _____ בקומה מס' _____ בבניין מס' _____ לרבות חניה/ות מס' _____ (להלן: "החניה") בפרויקט שבנדון, מתחייב/ים, מסכימ/ים ומצהיר/ים כדלהלן:

1. הודע לי/נו כי במועד חתימתנו על הסכם המכר לרכישת הדירה, טרם הסתיים שיווק הפרויקט, ובמועד זה עדיין לא ידוע לכם אם מי מרוכשי היחידות בפרויקט זכאי להצמדת חניית נכה לדירתו על פי דין.
2. הודע לרוכש כי ככל ותימכר דירה בבניין שבפרויקט לדייר עם מוגבלות הזכאי על פי כל דין לקבל חניית נכה, אני/ו נחליף את החניה בחניה פנויה אחרת שטרם נמכרה על ידי החברה, אשר אינה מיועדת לדייר עם מוגבלות כאמור, על פי שיקול דעתה הסביר של החברה (להלן: "החניה החלופית").
3. אני/ו נותן/ים בזאת הסכמתי/נו להחלפת מקום החניה הנגיש כאמור לחניה החלופית ו/או נחתום על המסמכים הנדרשים לצורך ההחלפה כאמור.

בברכה,
