תאריך _____

<u>הנדון : בחירת דירה</u>

אני/אנו החתום/ים מטה :

1. שם משפחה _____ שם פרטי _____ ת.ז. _____
2. שם משפחה _____ שם פרטי _____ ת.ז. _____

כתובת _____ טלפון _____ מספר זוכה _____

מבקש/ים לרכוש מהקבלן _____ דירת מגורים בפרויקט _____

בעיר _____.

והננו מאשרים כי הובהר לנו כדלקמן:

ואני מצהיר/ה ומתחייב/ת כדלהלן:

1. הדירה אותה בחרתי/נו היא בבניין מס' _____, דירה מס' _____, מספר חדרים ____, קומה _____, חנייה מס' _____ ומחסן מספר _____.
2. מחירה הכולל של הדירה אותה בחרתי/נו נכון ליום _____
הינו : _____ ₪ (כולל מע"מ).
מחיר הדירה בחוזה המכר ימודד, ככל שיידרש, ליום החתימה על הסכם המכר ובהתאם להוראות המכרז.
3. ידוע לי כי בנוסף מחיר הדירה בחוזה המכר יוצמד החל ממדד הבסיס (שהוא המדד הידוע ביום חתימת הסכם המכר), ועד למדד הקובע לגבי כל תשלום.
4. מחיר הדירה כולל מחסן (לדירות בהן קיים מחסן), מרפסת, חניה.
5. ידוע לנו כי הבחירה היא סופית ולא ניתן להחליף את הדירה שנבחרה **מכל סיבה שהיא**.
במקרים חריגים בלבד ובכפוף לאישור בכתב ומראש מאת משרד הבינוי והשיכון.
6. ידוע לנו כי על פי התקנון המופיע באתר ההרשמה להגרלות, נשלם לקבלן 2,000 ₪ במעמד בחירת הדירה.
ידוע לנו כי סכום זה לא יושב במקרה ביטול הזכייה מכל סיבה שהיא.
7. המועד שנקבע לחתימת הסכם המכר הינו : ביום _____ בשעה _____ בכתובת.
8. ככל שייחתם חוזה מכר ביני/בינינו לבין הקבלן הסכום הנקוב בסעיף 6 לעיל, יהווה חלק מהתשלום הראשון/יוחזר לי בכפוף לביצוע התשלום הראשון (מחק את המיותר).
9. אני/ו מתחייב/ים כי לא חל שינוי במצבי/נו האישי מיום הנפקת הזכאות או כי עדכנתי את משרד הבינוי והשיכון בפרטי השינוי ואושר לי לבחור דירה בפרויקט.

חתימת הרוכשים

אני הח"מ _____ נציג חברת הקבלן _____ מאשר כי :

1. **בתאריך הנ"ל התייצבו אצלי החותמים ובחרו את דירתם בהתאם לאמור לעיל,**
2. **מאשר קבלת סך 2,000 ₪ אשר יקוזזו מהתשלום הראשון או לא יושבו במקרה ביטול הזכייה.**

חתימת נציג החברה _____