

ייפוי כוח נוטריוני

אנו הח"מ, _____ ת"ז _____ ו- _____ ת"ז _____, לעשות בשמנו ובמקומנו את
ממנים ומייפם את כוחו של _____ ת"ז _____ לעשות בשמנו ובמקומנו את
כל ו/או חלק מהדברים והפעולות הבאות כפי שיראה לנכון כמפורט כדלקמן:

1. לרכוש בשמנו ובעבורנו מאת **חברת רייסדור בנייה בע"מ 515319647** (להלן: "החברה")
דירה בפרויקט מחיר למשתכן של החברה בקרית גת (להלן: "הדירה") שיבנה על המקרקעין
הידועים כחלקות 156,157,158,159 בגוש 2812 המצויים בקרית גת (להלן – "המגרש").
2. לחתום על טופס רכישה, טופס בחירת דירה, חוזה הרכישה, בקשות, הצהרות ו/או דיווחים
לרשויות, התחייבויות, שטרי מכר, אישורים, יפוי כוח בלתי חוזרים לטובת החברה ו/או
עוה"ד של החברה ו/או בנקים מטעם החברה, וכל מסמך אחר הקשור לבחירת ו/או רכישת
הדירה ו/או כל מסמך שיידרש לצורך העברת הזכויות בדירה על שמנו.
3. לייצגנו בפני הרשויות הממשלתיות והעירוניות, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור בפני
רשות מקרקעי ישראל, לשכת רישום המקרקעין, משרדי מיסוי מקרקעין, עיריית קרית גת
ו/או כל רשות אחרת לצורך ביצוע כל פעולה הנדרשת על פי יפוי כוח זה וכן בכל הנוגע לקבלת
האישורים והתעודות הדרושים לביצוע הפעולות הנ"ל ו/או חלקן, לשלם מיסים, אגרות
ותשלומי חובה אחרים המוטלים ו/או שיוטלו עלינו בקשר לנכס, להגיש בקשות, הגשות,
עררים וערעורים, לנהל כל מו"מ, להגיע לידי כל הסדר או סיכום, לדרוש החזר כל מס או
תשלום ולאשר את קבלתו.
4. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, לחתום בשמנו ובמקומנו על יפוי כח בלתי חוזרים, לשם
הבטחת זכויות החברה וכל צד ג'.

ולראיה באנו על החתום ביום _____

חתימה